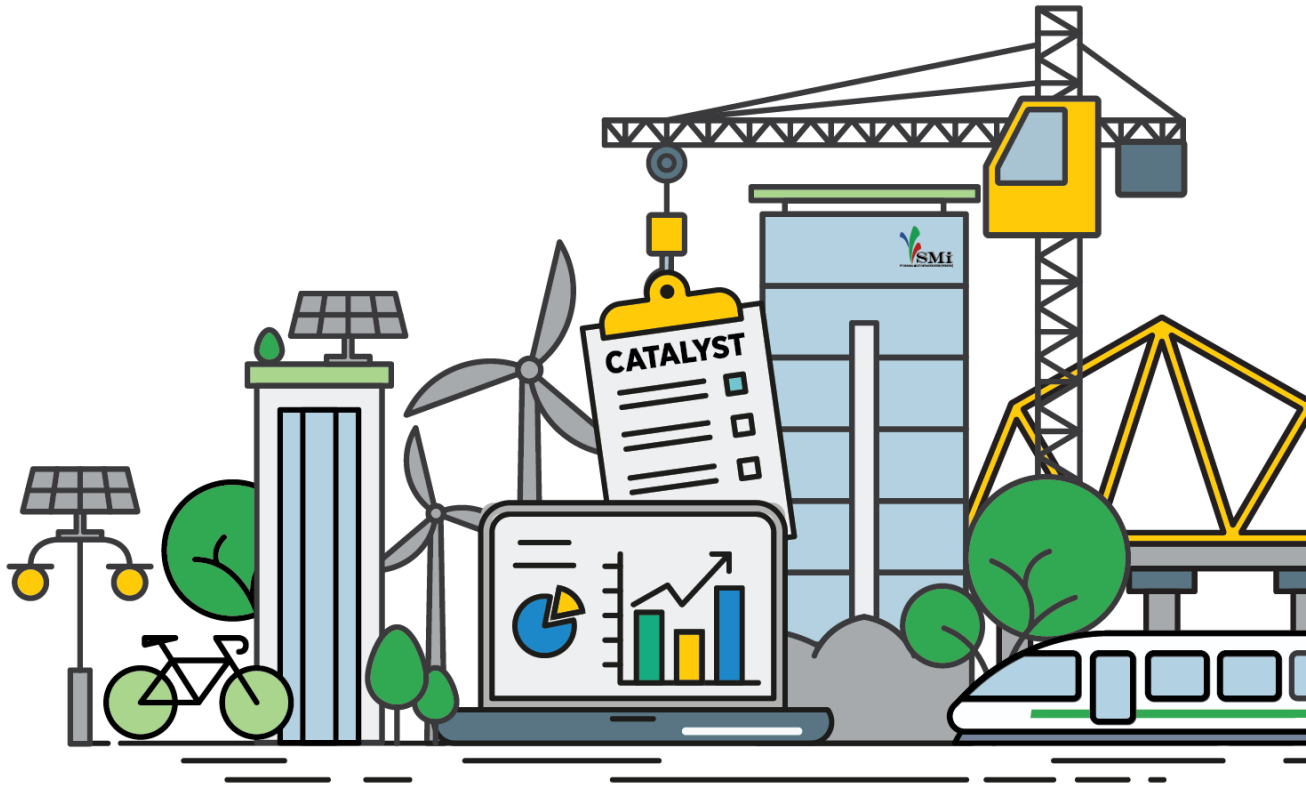
INVESTOR COMPANY UPDATE

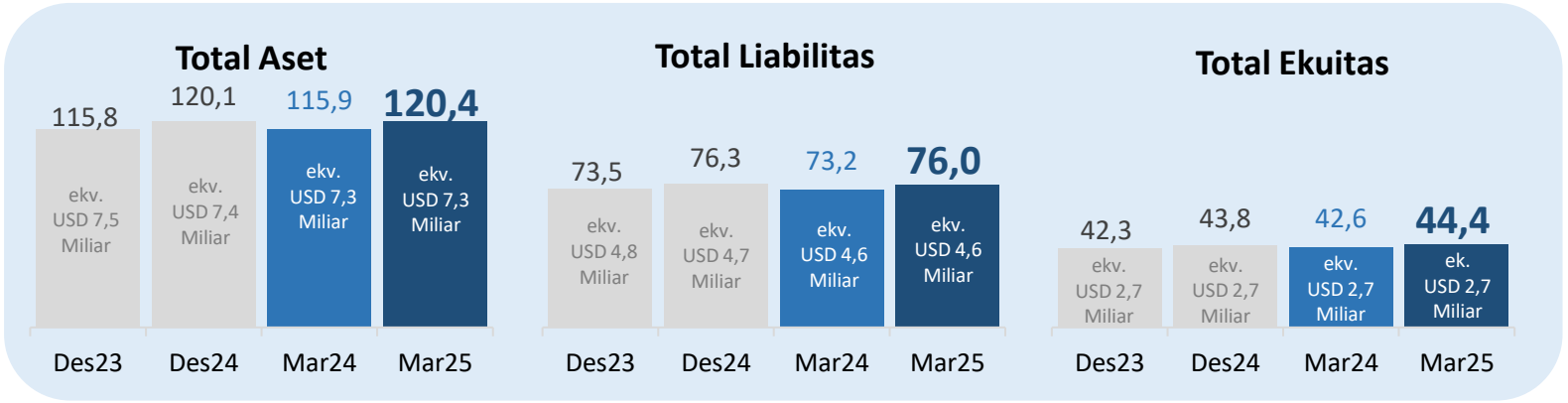
Maret 2025

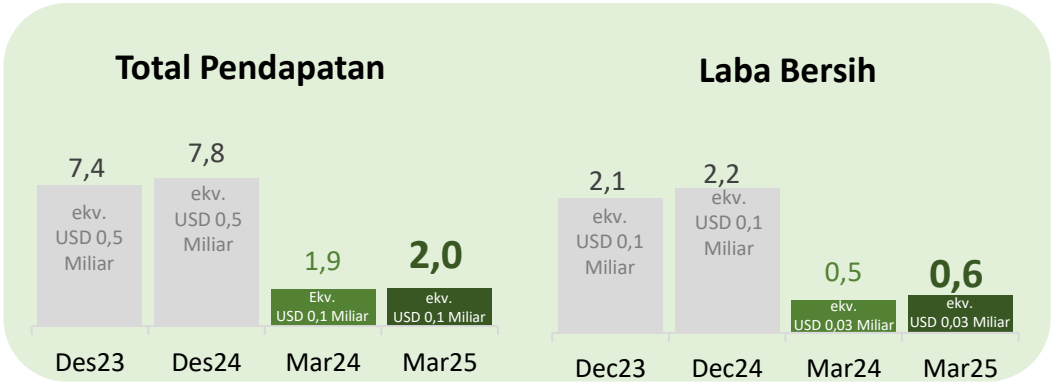


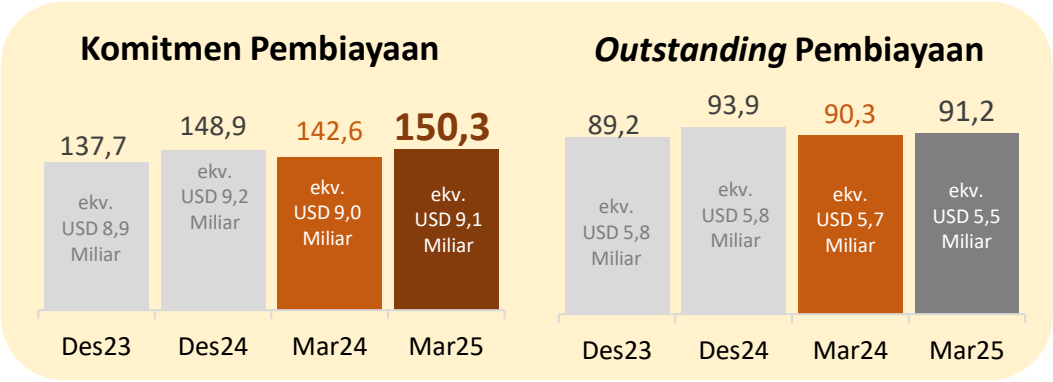
Divisi Keuangan dan Hubungan Investor

Highlights Keuangan

Rp Triliun







DER*

1,7 x

NPL (*net*)

0,5%

Loan Loss Provision

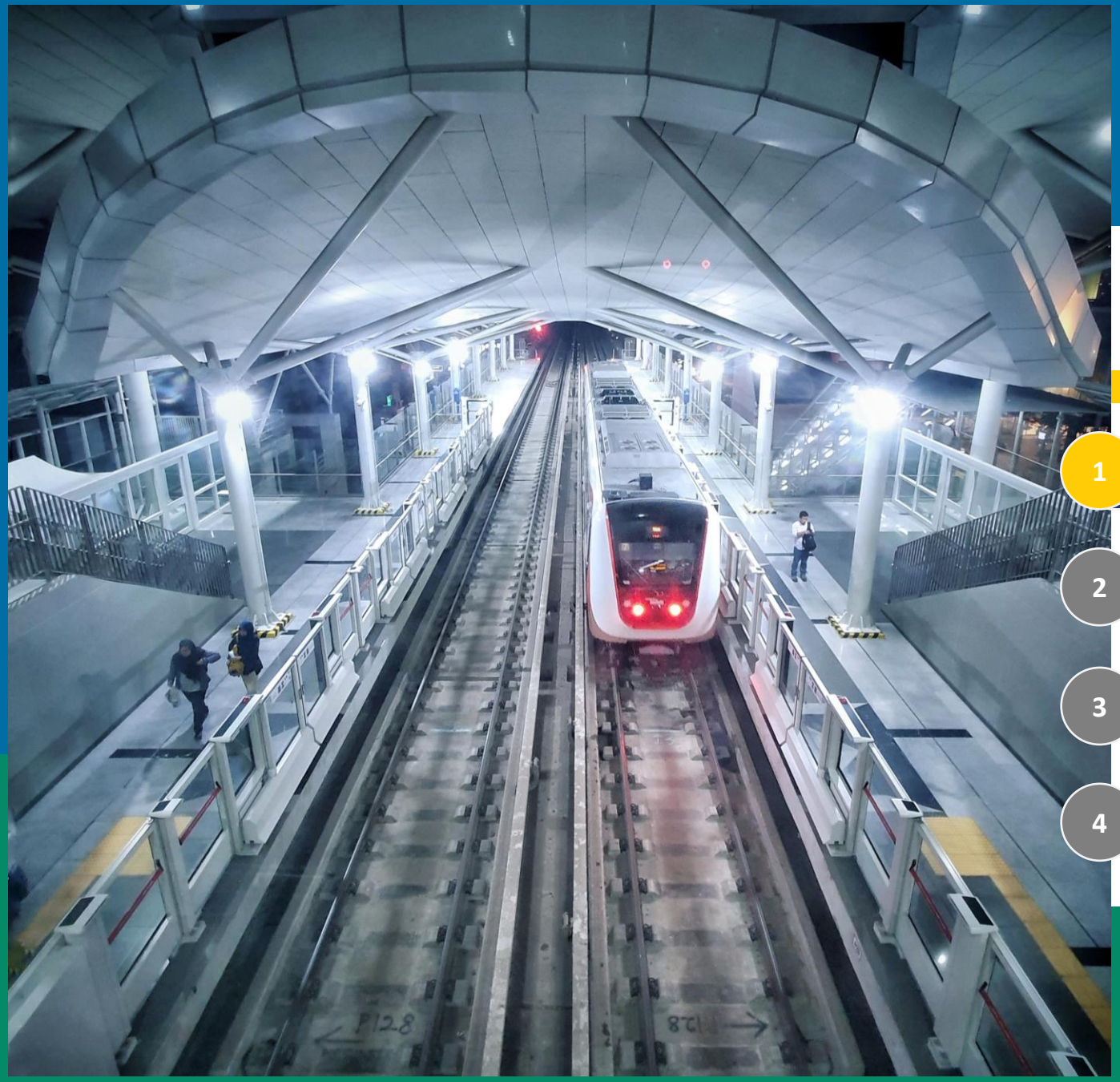
320,4%

Kurs 1 USD:
Des23 = Rp 15.416
Des24 = Rp 16.162
Mar24 = Rp 15.853
Mar25 = Rp 16.588

PT Sarana Multi Infrastruktur (Persero) terus menunjukkan ketahanan keuangan yang kuat, ditandai dengan pertumbuhan yang stabil dan kualitas aset yang sehat.

Laba bersih yang *solid* mencerminkan kinerja operasional yang efektif, sementara manajemen risiko yang hati-hati memastikan stabilitas di tengah dinamika kondisi perekonomian.

* perhitungan DER berdasarkan POJK No. 29/2014 adalah 1,85 x



AGENDA

1. Tentang PT SMI
2. Aktivitas Bisnis
3. Kinerja Keuangan
4. Komitmen ESG

PT Sarana Multi Infrastruktur (Persero) ("PT SMI")

Satu-satunya *Special Mission Vehicle* Pemerintah Indonesia yang bertugas Menjadi Katalis Percepatan Pembangunan Nasional

Didirikan tahun 2009

Lembaga Keuangan Non-Bank

Peraturan OJK No. 16/2024

100% dimiliki oleh Pemerintah Indonesia (melalui Kementerian Keuangan)

Peraturan Pemerintah (PP) No. 53 / 2020

VISION

Menjadi agen pembangunan berkelanjutan untuk meningkatkan kesejahteraan bangsa

MISSION

1. Menjadi katalis kuat dalam meningkatkan kesejahteraan bangsa.
2. Menjadi mitra terpercaya dalam mewujudkan aspirasi pembangunan bangsa yang inklusif dan berkelanjutan.
3. Menjadi driver unggulan dalam mengakselerasi pembangunan infrastruktur.

PILAR BISNIS

PEMBIAYAAN KORPORASI DAN INVESTASI EKUITAS

Konvensional

Senior/Junior/Mezzanine Loan, Cash Deficiency Support, Bridging/ Standby Loan, Equity Investment, Arranger & Underwriter, Credit Enhancement, Funds Management

Syariah

IMBT/ Lease with Option to Own, Murabahah/ Installment (Sale with Deferred Payment), MMQ/Diminishing Partnership, Musyarakah/ Joint Partnership, IMFZ/Indent Lease with Option To Own

PEMBIAYAAN PUBLIK

- Pemerintah Daerah
- Pinjaman Program

JASA KONSULTASI & PENGEMBANGAN PROYEK

- Konsultasi Keuangan
- *Transaction Advisory*
- Penata Pembiayaan
- Pengembangan Proyek KPBU
- *Capacity Building* dan Pendampingan Teknis
- Penyiapan Proyek Pembiayaan Publik
- Pengembangan Proyek Energi Terbarukan & Efisiensi Energi
- Pengelolaan Dana Pengembangan Infrastruktur Sektor Panas Bumi

FOKUS SEKTORAL

- Jalan
- Telekomunikasi
- Ketenagalistrikan
- Energi Terbarukan & Energi Konservatif
- Irigasi
- Sistem Pengelolaan Limbah
- Fasilitas Kesenian
- Informatika
- Kesehatan (Rumah Sakit)
- Fasilitas Pendidikan
- Perkotaan
- Transportasi
- Efisiensi Energi
- Sarana Perkeretaapian
- Minyak & Gas
- Sumber Daya Air
- Air Minum
- Air Limbah
- Fasilitas Olahraga
- Perumahan Rakyat
- Fasilitas Lembaga Pemasyarakatan
- Pariwisata
- Kawasan

Manajemen

ANDIN HADIYANTO – KOMISARIS UTAMA

Diangkat sebagai Komisaris Utama pada bulan Mei 2025 oleh pemegang saham. Saat ini beliau juga menjabat sebagai Kepala Badan Pendidikan dan Pelatihan Keuangan dan Plt. Direktur Utama Lembaga Pengelola Dana Pendidikan di Kementerian Keuangan.

PENDIDIKAN
- Sarjana Ekonomi dari Universitas Gadjah Mada
- *Master of Arts in International Development* dari Nagoya University, Jepang
- *Doctor of Philosophy in International Development* dari Nagoya University, Jepang

ASKOLANI – KOMISARIS

Diangkat sebagai Komisaris Independen pada bulan Mei 2025. Beliau juga menjabat sebagai Direktur Jenderal Perimbangan Keuangan di Kementerian Keuangan dan Anggota Dewan Pengawas di Badan Layanan Umum Badan Pengelola Dana Perkebunan Kelapa Sawit.

PENDIDIKAN
- Sarjana Ekonomi dari Universitas Sriwijaya
- *Master of Arts Economics and Banking* dari Colorado University, USA

ANCELLA ANITAWATI HERMAWAN – KOMISARIS INDEPENDEN

Diangkat sebagai Komisaris Independen pada Juli 2024. Beliau juga menjabat sebagai Ketua Komite Audit di PT SMI dan Anggota Senat Akademik di Universitas Indonesia.

PENDIDIKAN
- Sarjana Akuntansi dari Universitas Indonesia
- *Master of Business Administration* dari Washington University, USA
- *Doctor of Accountant* dari Universitas Indonesia

DIKDIK YUSTANDI – KOMISARIS INDEPENDEN

Diangkat sebagai Komisaris Independen pada Juli 2024. Beliau juga menjabat sebagai Ketua Komite Pemantau Risiko di PT SMI.

PENDIDIKAN
- Sarjana Perikanan dari Universitas Institut Pertanian Bogor
- Magister Manajemen dari Universitas Satyagama

ARIEF WIBISONO LUBIS – KOMISARIS INDEPENDEN

Diangkat sebagai Komisaris Independen PT SMI pada Juli 2024. Beliau juga menjabat sebagai Wakil Dekan Bidang Akademik, Riset, dan Kemahasiswaan Fakultas Ekonomi dan Bisnis, Universitas Indonesia.

PENDIDIKAN
- Sarjana Ekonomi dari Universitas Indonesia
- *Master of Financial Management* dari Vlerick Leuven Gent Management School, Belgia
- *Master of Science in Public Policy and Administration* dari London School of Economics and Political Science, Inggris
- *Doctor of Development Studies* dari the University of Cambridge, USA

REYNALDI HERMANSJAH – DIREKTUR UTAMA

Diangkat sebagai Direktur Utama pada 2024, sebelumnya menjabat sebagai Presiden Direktur PT Indonesia Infrastructure Finance dari tahun 2019 hingga 2024.

PENDIDIKAN
- Sarjana Teknik Elektro dari Universitas Trisakti
- Magister Manajemen dari Universitas Pelita Harapan
- Doktor Manajemen dari Universitas Pelita Harapan

SYLVI JUNIARTY GANI – DIREKTUR PEMBIAYAAN & INVESTASI

Diangkat sebagai Direktur pada 2020, memiliki pengalaman lebih dari 25 tahun dalam bidang perbankan.

PENDIDIKAN
- Sarjana Teknik Kimia dari Institut Teknologi Bandung
- *Master's Degree in Banking and Finance* dari Universitas Indonesia
- *Accelerated Universal Banking Program* dari Nanyang Technological University, Singapura

ARADITA PRIYANTI – DIREKTUR OPERASIONAL & KEUANGAN

Diangkat sebagai Direktur pada 2024. Sebelumnya menjabat sebagai Direktur, beliau pernah menduduki berbagai posisi di PT SMI, yaitu sebagai Kepala Divisi Pengendalian Fasilitas Pembiayaan (2010-2017), Kepala Divisi Pengelolaan Penyertaan Modal dan Operasional (2017-2022) , dan Kepala Divisi Sumber Daya Manusia (2022-2024).

PENDIDIKAN
- Sarjana Teknik Industri dari Institut Teknologi Bandung

FAARIS PRANAWA – DIREKTUR PEMBIAYAAN PUBLIK & PENGEMBANGAN PROYEK

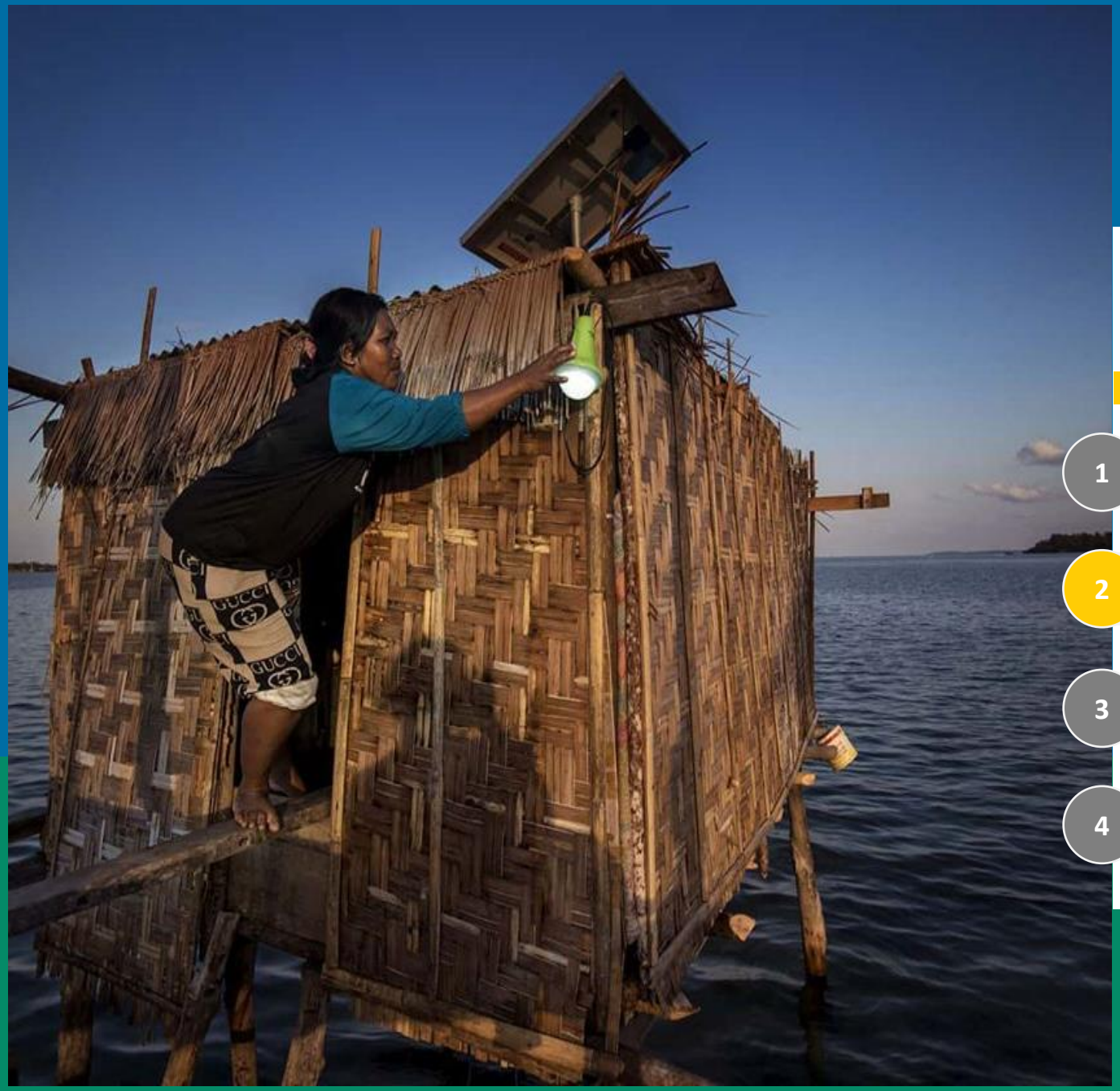
Diangkat sebagai Direktur PT SMI sejak tahun 2018. Sebelum menjabat sebagai Direktur, beliau pernah menduduki berbagai posisi di PT SMI, yaitu sebagai Kepala Divisi Monitoring (2009–2011), Kepala Divisi Hukum Korporasi dan Pengembangan (2011–2013), dan Kepala Divisi Hukum (2011–2018).

PENDIDIKAN
- Sarjana Hukum dari Universitas Indonesia

PRADANA MURTI – DIREKTUR MANAJEMEN RISIKO

Diangkat sebagai Direktur pada 2022, sebelumnya menjabat di PT SMI sebagai Kepala Divisi Pembiayaan Berkelanjutan (2020-2022), Kepala Divisi Pengembangan Proyek (2013-2020), dan Kepala Pengembangan Proyek KPBU Unit Penugasan *Project Showcase* (2011-2013).

PENDIDIKAN
- Sarjana Teknik Sipil Transportasi dari Institut Teknologi Bandung
- *Master's Degree in Transport Planning* dari University of Leeds, United Kingdom

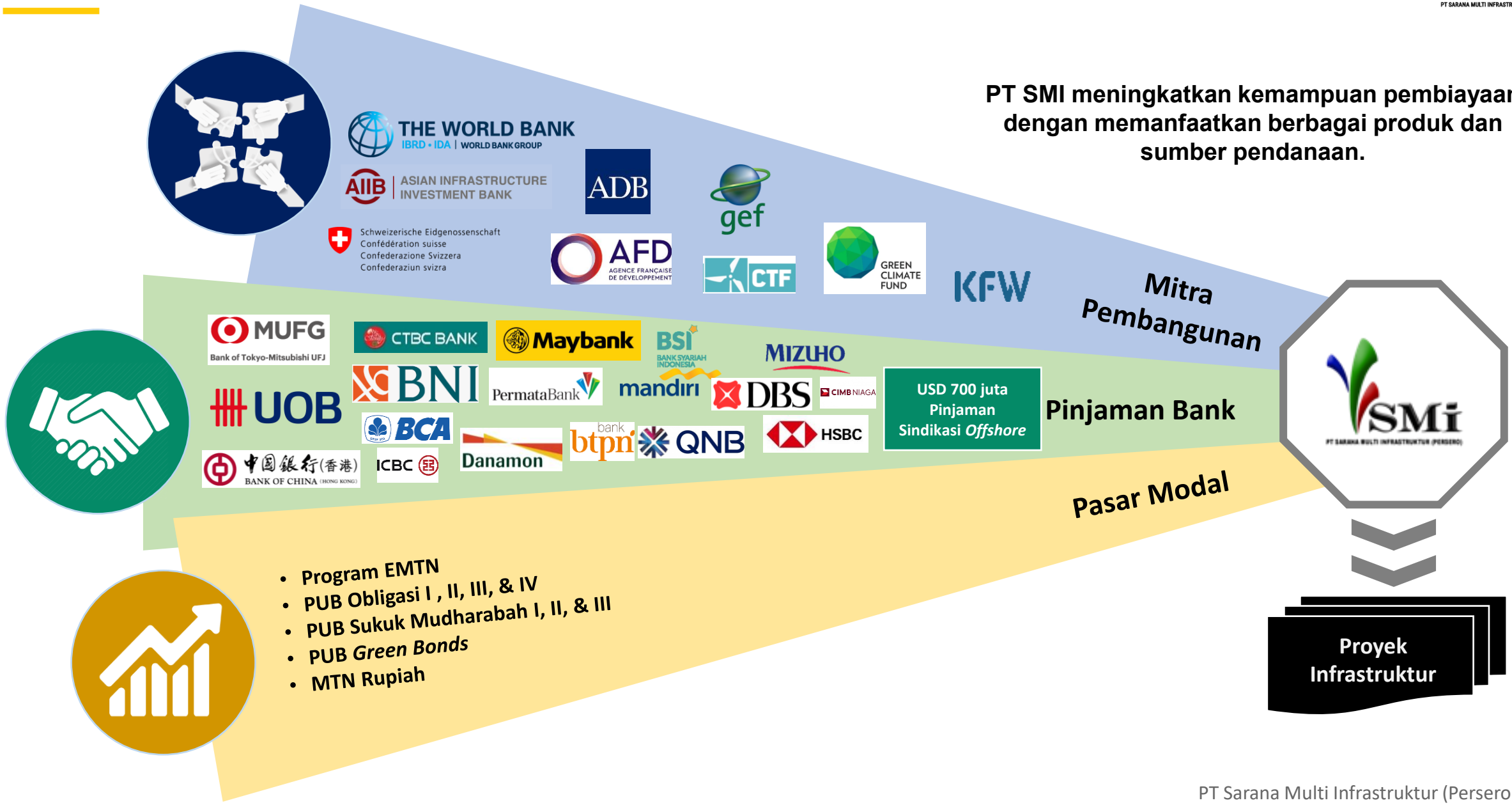


AGENDA

1. Tentang PT SMI
2. **Aktivitas Bisnis**
3. Kinerja Keuangan
4. Komitmen ESG

Pendanaan Inovatif

PT SMI meningkatkan kemampuan pembiayaan dengan memanfaatkan berbagai produk dan sumber pendanaan.



Penerbitan Surat Utang

Rp

	PUB Obligasi I	PUB Obligasi II	PUB Obligasi III	PUB Obligasi IV	PUB GB I	PUB Sukuk I	PUB Sukuk II	PUB Sukuk III	TOTAL
2014				**Obl I** Rp 1,0 T					**Rp 1,0 T**
2016	**Thp I** Rp5,0T								**Rp 5,0 T**
2017	**Thp II** Rp7,0T								**Rp 7,0 T**
2018	**Thp III** Rp1,0T				**Thp I** Rp 0,5 T	**Thp I** Rp 1,0 T			**Rp 2,5 T**
2019		**Thp I** Rp 3,0 T **Thp II** Rp 4,1 T **Thp III** Rp 2,8 T				**Thp II** Rp 1,0 T **Thp III** Rp 1,0 T			**Rp 11,9 T**
2020		**Thp IV** Rp 1,6 T **Thp V** Rp 3,3 T							**Rp 4,9 T**
2022			**Thp I** Rp 1,0 T **Thp II** Rp 3,5 T				**Thp I** Rp 0,5 T		**Rp 5,0 T**
2023			**Thp III** Rp 4,0 T **Thp IV** Rp 1,0T						**Rp 5,0 T**
2024				**Thp I** Rp 0,5T **Thp II** Rp 2,7T				**Thp I** Rp 0,1 T	**Rp 3,3T**
Q125				**Thp III** Rp 2,8T					**Rp 2,8T**
TOTAL Penerbitan Surat Utang									**Rp 48,4T**

USD

EMTN Programme

Size Program	USD 2.000 juta
Establishment	Mei 2021
Surat Utang 2026	USD 300 juta
Pencatatan	*Singapore Exchange*
Distribusi	*Regulation S*

Menerbitkan obligasi dengan *emisi* terbesar Rp 7 T pada tahun 2017

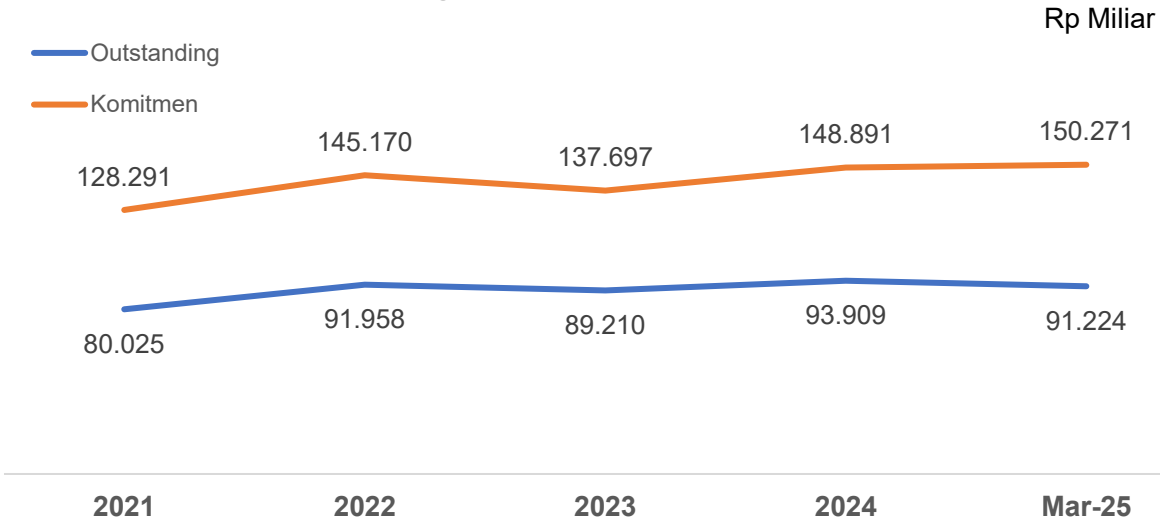
Di tahun 2019, PT SMI menjadi penerbit obligasi korporasi terbesar dengan nilai total Rp 11,9 triliun

PT SMI menerbitkan *Global Bond* untuk pertama kalinya di tahun 2021, sejumlah USD 300 juta dengan jatuh tempo tahun 2026.

PUB = Penawaran Umum Berkelanjutan
GB = *Green Bond*

Aktifitas Pembiayaan

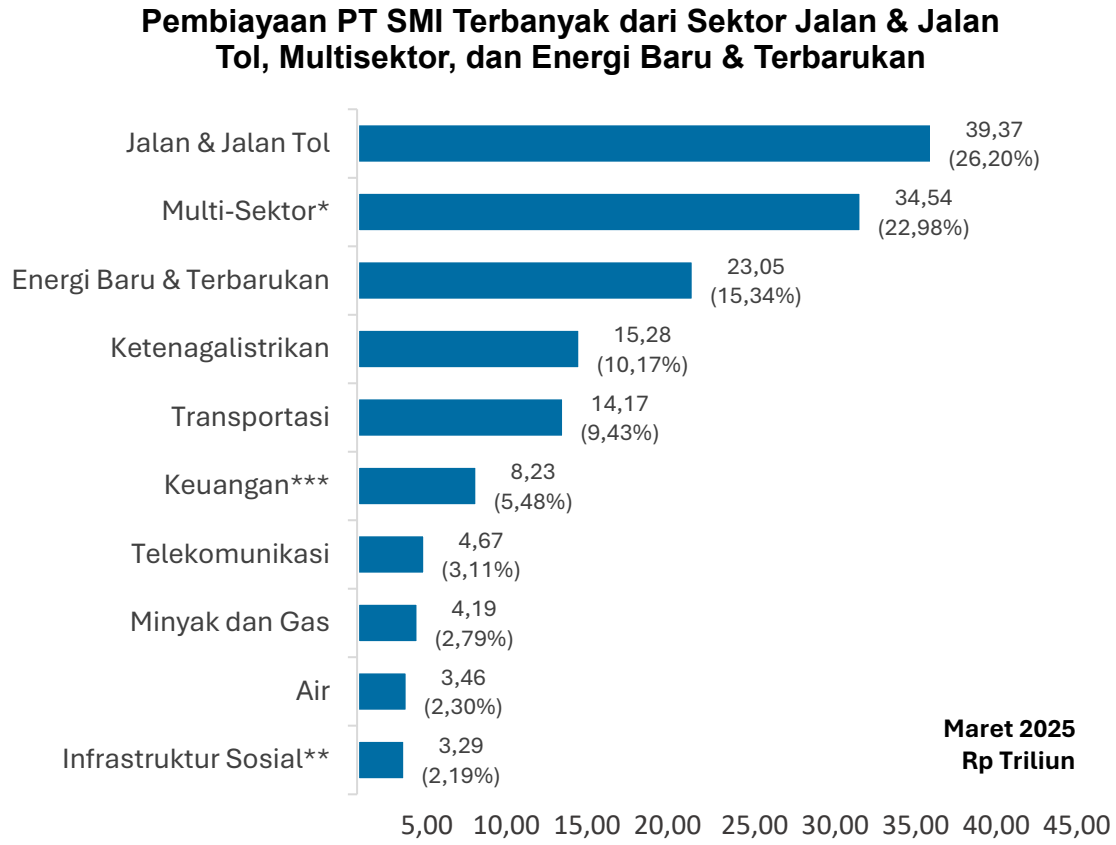
Komitmen & *Outstanding*



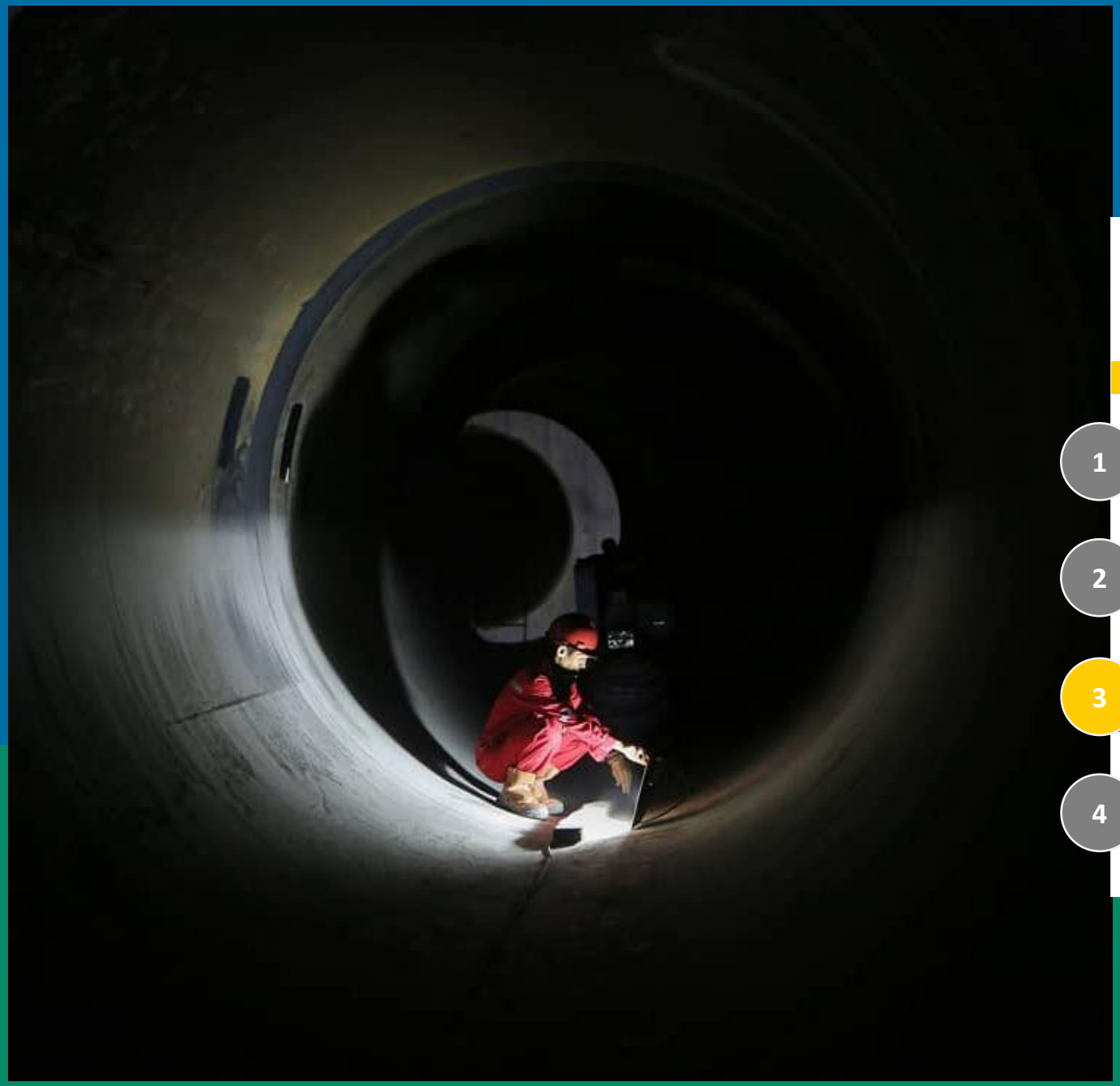
Kualitas Aset

	2021	2022	2023	2024	Mar-25
NPL *Net*	0,58%	0,34%	0,77%	0,41%	**0,54%**
Loan Loss Coverage	172,53%	254,93%	302,26%	339,95%	**320,4%**

Komitmen Pembiayaan Berdasarkan Sektor



*) PEN APBN 2020, PEN APBN 2021, PEN SMI
**) Infrastruktur Sosial termasuk Rumah Sakit, Pasar Tradisional, Infrastruktur Perkotaan, Pariwisata & Pendidikan
***) Pembiayaan kepada IIF



AGENDA

1. Tentang PT SMI
2. Aktivitas Bisnis
3. **Kinerja Keuangan**
4. Komitmen ESG

Peringkat Perusahaan

	Domestik (Pefindo/Fitch)	Internasional (Fitch)	Internasional (Moody's)
2012	AA (idn)		
2013	AA+ (idn)	BBB-	
2014	idAA+	BBB-	
2015	idAA+	BBB-	
2016	idAAA	BBB-	
2017	idAAA	BBB	
2018	idAAA	BBB	
2019	idAAA	BBB	
2020	idAAA	BBB	
2021	idAAA	BBB	
2022	idAAA	BBB	
2023	idAAA	BBB	
2024	idAAA	BBB	Baa2
2025	idAAA	BBB	Baa2

PEFINDO

idAAA

Domestic Credit Ratings

PT SMI memperoleh peringkat idAAA *(outlook stable)* dari Pefindo pada tanggal 3 Maret 2025. Pefindo juga menilai status PT SMI sebagai entitas terkait Pemerintah yang memiliki peran strategis, dengan indikator likuiditas dan fleksibilitas keuangan yang kuat.

Fitch Ratings

BBB

International Credit Ratings

AAA idn

Domestic Credit Ratings

PT SMI memperoleh peringkat BBB *international rating* dan AAA(idn) *(outlook stable)* dari Fitch Ratings pada 22 Januari 2025, konsisten dengan periode sebelumnya. Fitch mengklasifikasikan PT SMI sebagai entitas terkait pemerintah (*government-related entity*/GRE) yang memiliki keterkaitan kredit dengan kedaulatan negara Indonesia.

Moody's Ratings

Baa2

International Credit Ratings

PT SMI memperoleh peringkat internasional Baa2 *international rating (outlook stable)* dari Moody's pada 10 April 2025. Selain karena kepemilikan penuh oleh Pemerintah Indonesia, Moody's juga menilai bahwa PT SMI memiliki profitabilitas yang baik serta kualitas aset, arus kas, dan likuiditas yang moderat.

Highlights Keuangan - Profitabilitas

(Rp Miliar)	2022	2023	2024	Mar24	Mar25	YoY
Pendapatan (bersih)	6.090	7.438	7.820	1.908	1.987	4,2%
Laba Operasi	2.546	2.469	2.537	541	643	18,9%
Pendapatan (Beban) Lain-Lain	47	13	67	22	4	-80,6%
Laba Sebelum Pajak	2.593	2.482	2.604	563	648	15,0%
Laba Bersih	2.164	2.078	2.230	495	572	15,5%

Pada Maret 2025, PT SMI mencatat peningkatan pendapatan sebesar 4,2% yoy yang didorong oleh proyek dan debitur baru, yang juga mendoring kenaikan laba bersih sebesar 15,5%.

Highlights Keuangan - Posisi Keuangan

(Rp Miliar)	2022	2023	2024	Mar24	Mar25	YoY
Total Asset	117.129	115.757	120.070	115.874	120.346	3,9%
Kas & Setara Kas	23.182	23.635	22.434	22.649	26.156	15,5%
Pinjaman yang diberikan dan Pembiayaan Syariah (*Gross*)	90.478	87.833	90.064	87.838	87.383	-0,5%
Pinjaman yang diterima (bersih)	54.535	50.357	53.268	49.557	50.153	1,2%
Surat utang diterbitkan (bersih)*	20.972	21.934	21.757	22.066	24.633	11,6%
Total Liabilitas dan Dana Syirkah Temporer (Sukuk Mudharabah)	76.581	73.496	76.259	73.613	75.992	3,2%
Ekuitas	40.548	42.261	43.811	42.261	44.354	5,0%

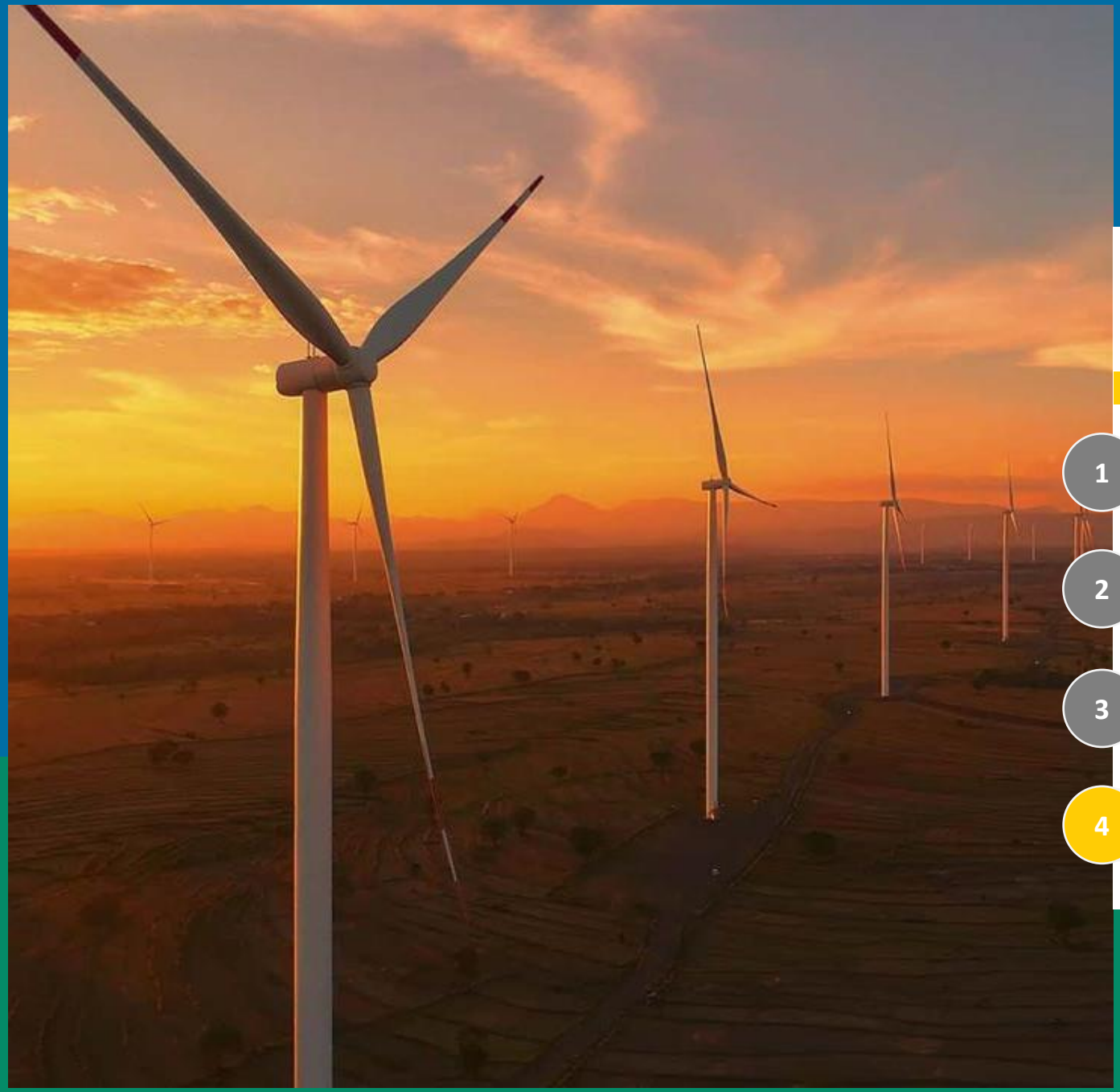
Pada Maret 2025, PT SMI memperkuat posisi keuangan dengan total aset yang meningkat menjadi Rp 120,35 triliun dan ekuitas naik menjadi Rp 44,35 triliun, didukung oleh penyaluran pinjaman yang konsisten.

*Termasuk Dana Syirkah Temporer (Sukuk)

Highlights Keuangan - *Key Ratios*

	2022	2023	2024	Mar24	Mar25
NIM	2,9%	3,2%	3,5%	3,5%	3,4%
Cost to Income	16%	19%	22%	17%	20%
DER	1,9x	1,7x	1,7x	1,7x	1,7x
ROA	1,8%	1,8%	1,9%	1,7%	1,9%
ROE	5,6%	5,2%	5,4%	4,7%	5,2%
LLP	254,9%	302,3%	340,0%	322,8%	320,4%
NPL *Net*	0,34%	0,35%	0,41%	0,44%	0,54%

Pada Maret 2025, rasio keuangan PT SMI tetap solid, dengan NIM relatif stabil di 3,4% merefleksikan ketahanan profitabilitas meskipun adanya dinamika pada kondisi pasar, dengan ROA dan ROE yang juga membaik masing-masing menjadi 1,9% dan 5,2%, didukung oleh utilisasi aset yang efektif dan profitabilitas yang kuat.



AGENDA

1. Tentang PT SMI
2. Aktivitas Bisnis
3. Kinerja Keuangan
4. **Komitmen ESG**

Jejak Pencapaian ESG

2016

Green Climate Fund (GCF)

PT SMI adalah Entitas Terakreditasi Pertama di Asia Tenggara

- Mendirikan Divisi Evaluasi Lingkungan dan Sosial
- Mendirikan Divisi Pembiayaan Berkelanjutan
- *Environmental and Social Safeguards* ("ESS")

2017

- **Rencana Aksi Keuangan Berkelanjutan**
- Menjadi **anggota *International Development Finance Club*** **(IDFC)**
- **Pernyataan *Risk Appetite*** yang berkaitan dengan risiko ESS

2018

Menerbitkan *Green Bond* Korporasi pertama di Indonesia

Penerbitan sebesar Rp500 Miliar, di mana 100% dana yang dihimpun telah dialokasikan ke proyek-proyek yang sesuai dengan kerangka *Green Bonds* PT SMI

Pendirian *SDG Indonesia One Platform*

2019

Penyempurnaan ESS Manual

Penyempurnaan Pedoman Perlindungan Lingkungan dan Sosial dalam Pengembangan Proyek

2020

- Inisiasi penilaian standar kinerja lingkungan dan sosial debitur
- Uji Coba Perhitungan Emisi Pembiayaan

2021

ETM Country Platform

Melalui Keputusan Menteri Keuangan No.275/KMK.010/2022, PT SMI ditunjuk sebagai institusi pelaksana

2022

Offshore Syndicated Sustainable-linked Loans of USD 700 million

2023

Sosial & Tata Kelola

- Implementasi kebijakan kesetaraan *gender*, inklusi sosial, dan pemberdayaan
- Implementasi *ESS Rating*
- Pengembangan pengungkapan terkait *Sustainability Standards* (IFRS S1 dan S2)

'AA' MSCI Provisional ESG Rating

PT SMI menerima *provisional ESG Ratings* pertama dari MSCI dengan peringkat AA, menjadi salah satu yang terbaik di Industri.

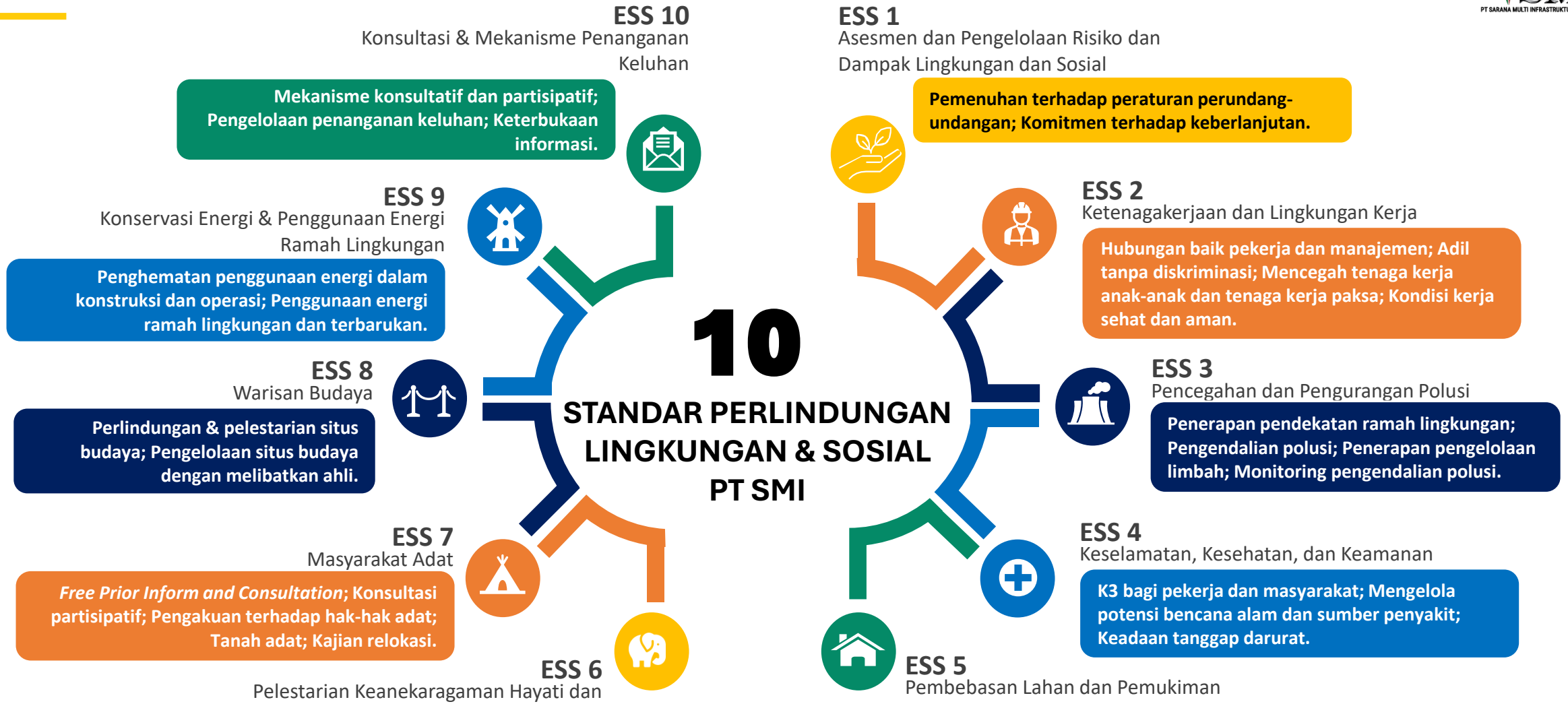
2024

2025

Sustainable Funding Framework

Meluncurkan *Sustainable Funding Framework* yang telah memperoleh SPO dari *Sustainalytics*

10 Standar Perlindungan Lingkungan dan Sosial (ESS)



ESS 1
Asesmen dan Pengelolaan Risiko dan Dampak Lingkungan dan Sosial

Pemenuhan terhadap peraturan perundang-undangan; Komitmen terhadap keberlanjutan.

ESS 2
Ketenagakerjaan dan Lingkungan Kerja

Hubungan baik pekerja dan manajemen; Adil tanpa diskriminasi; Mencegah tenaga kerja anak-anak dan tenaga kerja paksa; Kondisi kerja sehat dan aman.

ESS 3
Pencegahan dan Pengurangan Polusi

Penerapan pendekatan ramah lingkungan; Pengendalian polusi; Penerapan pengelolaan limbah; Monitoring pengendalian polusi.

ESS 4
Keselamatan, Kesehatan, dan Keamanan

K3 bagi pekerja dan masyarakat; Mengelola potensi bencana alam dan sumber penyakit; Keadaan tanggap darurat.

ESS 5
Pembebasan Lahan dan Pemukiman Kembali Secara Tidak Sukarela

Menghindari pemindahan penduduk; Perencanaan partisipatif; Mengembalikan standar hidup orang yang dipindahkan; Memfasilitasi pertemuan dan keluhan.

ESS 6
Pelestarian Keanekaragaman Hayati dan Pengelolaan Sumber Daya Alam

Perlindungan & konservasi keanekaragaman hayati; Pengelolaan SDA berkelanjutan.

ESS 7
Masyarakat Adat

***Free Prior Inform and Consultation*; Konsultasi partisipatif; Pengakuan terhadap hak-hak adat; Tanah adat; Kajian relokasi.**

ESS 8
Warisan Budaya

Perlindungan & pelestarian situs budaya; Pengelolaan situs budaya dengan melibatkan ahli.

ESS 9
Konservasi Energi & Penggunaan Energi Ramah Lingkungan

Penghematan penggunaan energi dalam konstruksi dan operasi; Penggunaan energi ramah lingkungan dan terbarukan.

ESS 10
Konsultasi & Mekanisme Penanganan Keluhan

Mekanisme konsultatif dan partisipatif; Pengelolaan penanganan keluhan; Keterbukaan informasi.

Terima kasih,

PT Sarana Multi Infrastruktur (Persero)
Sahid Sudirman Center, Lantai 48
Jl. Jenderal Sudirman No. 86
Jakarta 10220, Indonesia
Telepon : (62-21) 8082 5288 (hunting)
Faksimile : (62-21) 8082 5258
Surel : corsec@ptsmi.co.id

ptsmi.co.id
infralib.ptsmi.co.id
@ptsmi
ptsmi_id
PT Sarana Multi Infrastruktur (Persero)