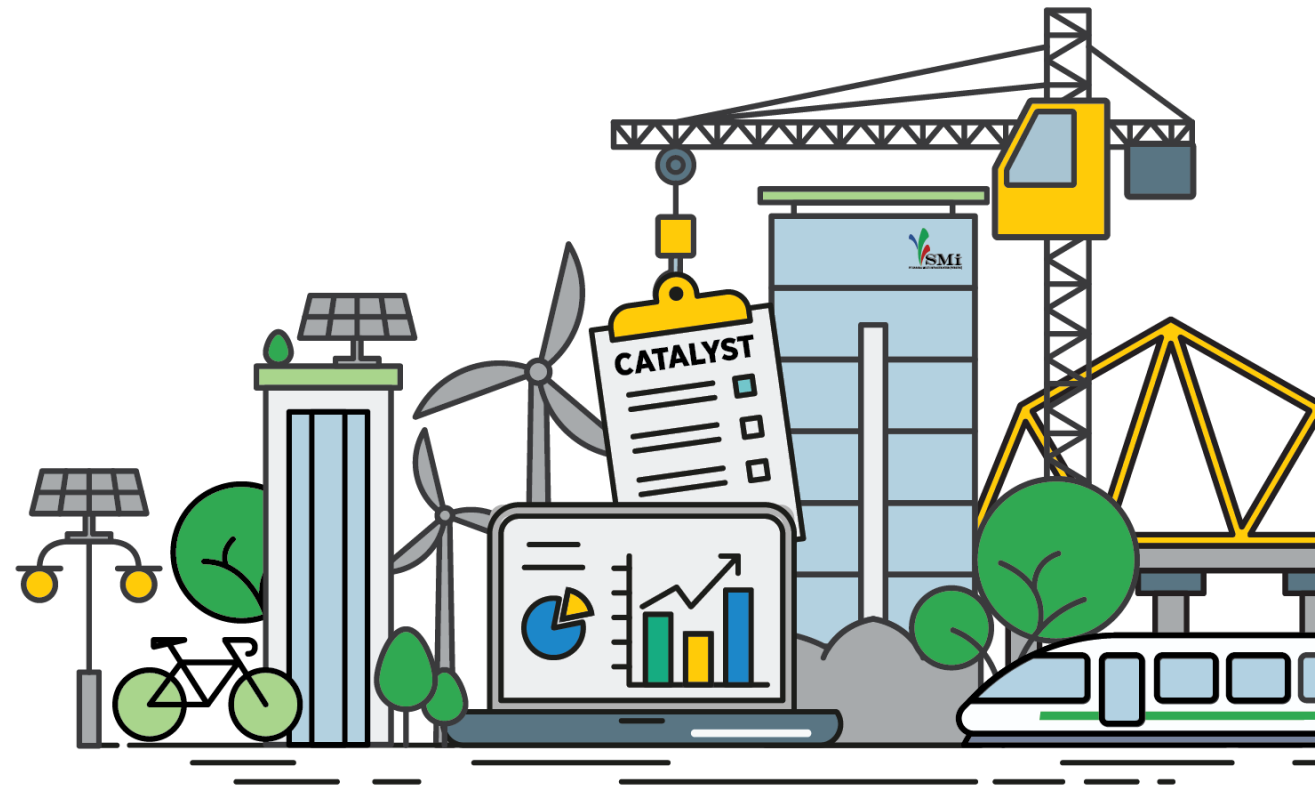


INVESTOR COMPANY UPDATE

Juni 2025

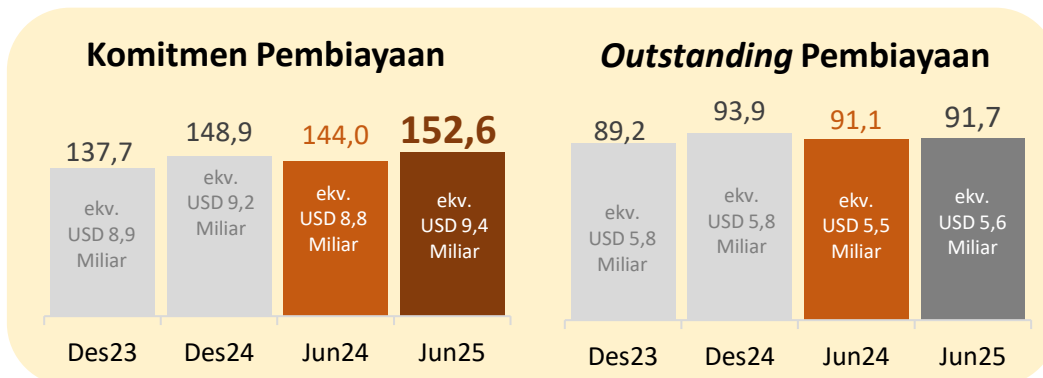
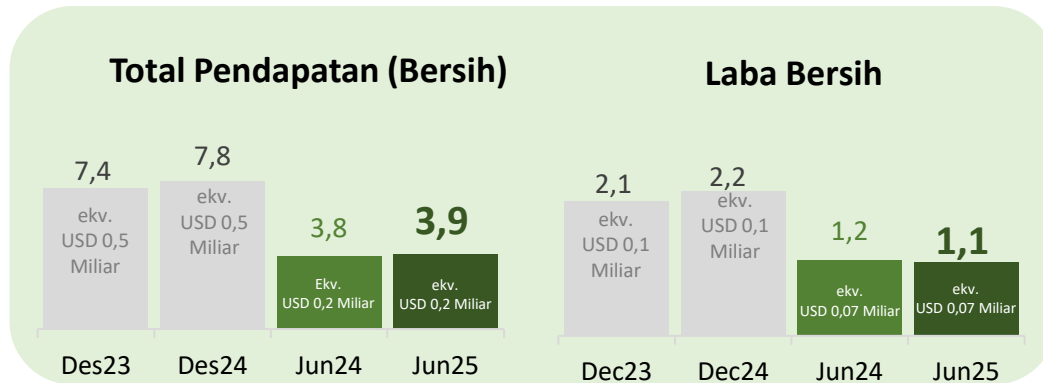
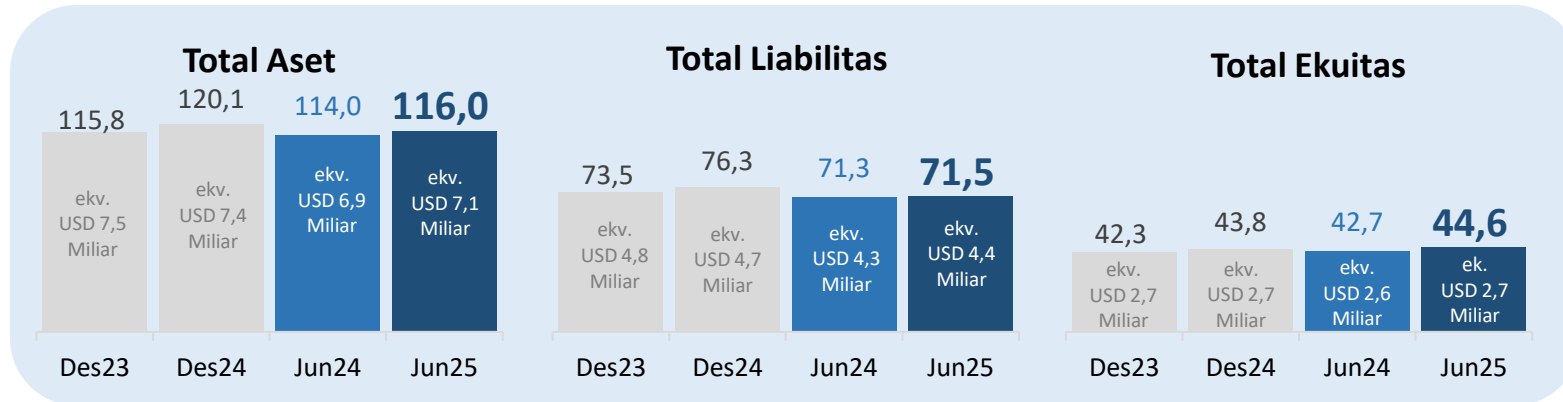
Divisi Keuangan dan Hubungan Investor



A leading catalyst in the acceleration on the national infrastructure development

Highlights Keuangan

Rp Triliun



DER*

1,6 x

NPL (net)

0,4%

Loan Loss Provision

372,7%

Kurs 1 USD:
Des23 = Rp 15.416
Des24 = Rp 16.162
Jun24 = Rp 16.421
Jun25 = Rp 16.233

PT Sarana Multi Infrastruktur (Persero) terus menunjukkan ketahanan keuangan yang kuat, ditandai dengan pertumbuhan yang stabil dan kualitas aset yang sehat.

Laba bersih yang *solid* mencerminkan kinerja operasional yang efektif, sementara manajemen risiko yang hati-hati memastikan stabilitas di tengah dinamika kondisi perekonomian.

* perhitungan DER berdasarkan POJK No. 29/2014 adalah 1,7 x

AGENDA

1

Tentang PT SMI

2

Aktivitas Bisnis

3

Kinerja Keuangan

4

Komitmen ESG

PT Sarana Multi Infrastruktur (Persero) (“PT SMI”)

Satu-satunya *Special Mission Vehicle* Pemerintah Indonesia yang bertugas Menjadi Katalis Percepatan Pembangunan Nasional



Didirikan tahun 2009

Lembaga Keuangan Non-Bank

Peraturan OJK No. 16/2024

100% dimiliki oleh Pemerintah Indonesia (melalui Kementerian Keuangan)

Peraturan Pemerintah (PP) No. 53 / 2020

VISION

Menjadi agen pembangunan berkelanjutan untuk meningkatkan kesejahteraan bangsa

MISSION

- 1. Menjadi katalis kuat dalam meningkatkan kesejahteraan bangsa.
- 2. Menjadi mitra terpercaya dalam mewujudkan aspirasi pembangunan bangsa yang inklusif dan berkelanjutan.
- 3. Menjadi driver unggulan dalam mengakselerasi pembangunan infrastruktur.

PILAR BISNIS



PEMBIAYAAN KORPORASI DAN INVESTASI EKUITAS

Konvensional

Senior/Junior/Mezzanine Loan, Cash Deficiency Support, Bridging/ Standby Loan, Equity Investment, Arranger & Underwriter, Credit Enhancement, Funds Management

Syariah

IMBT/ Lease with Option to Own, Murabahah/ Installment (Sale with Deferred Payment), MMQ/Diminishing Partnership, Musyarakah/ Joint Partnership, IMFZ/Indent Lease with Option To Own



PEMBIAYAAN PUBLIK

Pemerintah Daerah

Pinjaman Program



JASA KONSULTASI & PENGEMBANGAN PROYEK

Konsultasi Keuangan

Transaction Advisory

Penata Pembiayaan

Pengembangan Proyek KPBU

Capacity Building dan Pendampingan Teknis

Penyiapan Proyek Pembiayaan Publik

Pengembangan Proyek Energi Terbarukan & Efisiensi Energi

Pengelolaan Dana Pengembangan Infrastruktur Sektor Panas Bumi

FOKUS SEKTORAL

Jalan

Transportasi

Telekomunikasi

Efisiensi Energi

Ketenagalistrikan

Sarana Perkeretaapian

Energi Terbarukan & Energi Konservatif

Minyak & Gas

Irigasi

Sumber Daya Air

Sistem Pengelolaan Limbah

Air Minum

Fasilitas Kesenian

Air Limbah

Informatika

Fasilitas Olahraga

Kesehatan (Rumah Sakit)

Perumahan Rakyat

Fasilitas Pendidikan

Pariwisata

Perkotaan

Kawasan



ANDIN HADIYANTO – KOMISARIS UTAMA

Diangkat sebagai Komisaris Utama pada bulan Mei 2025 oleh pemegang saham. Saat ini beliau juga menjabat sebagai Kepala Badan Pendidikan dan Pelatihan Keuangan dan Plt. Direktur Utama Lembaga Pengelola Dana Pendidikan di Kementerian Keuangan.

PENDIDIKAN

- Sarjana Ekonomi dari Universitas Gadjah Mada
- *Master of Arts in International Development* dari Nagoya University, Jepang
- *Doctor of Philosophy in International Development* dari Nagoya University, Jepang



ASKOLANI – KOMISARIS

Diangkat sebagai Komisaris Independen pada bulan Mei 2025. Beliau juga menjabat sebagai Direktur Jenderal Perimbangan Keuangan di Kementerian Keuangan dan Anggota Dewan Pengawas di Badan Layanan Umum Badan Pengelola Dana Perkebunan Kelapa Sawit.

PENDIDIKAN

- Sarjana Ekonomi dari Universitas Sriwijaya
- *Master of Arts Economics and Banking* dari Colorado University, USA



ANCELLA ANITAWATI HERMAWAN – KOMISARIS INDEPENDEN

Diangkat sebagai Komisaris Independen pada Juli 2024. Beliau juga menjabat sebagai Ketua Komite Audit di PT SMI dan Anggota Senat Akademik di Universitas Indonesia.

PENDIDIKAN

- Sarjana Akuntansi dari Universitas Indonesia
- *Master of Business Administration* dari Washington University, USA
- *Doctor of Accountant* dari Universitas Indonesia



DIKDIK YUSTANDI – KOMISARIS INDEPENDEN

Diangkat sebagai Komisaris Independen pada Juli 2024. Beliau juga menjabat sebagai Ketua Komite Pemantau Risiko di PT SMI.

PENDIDIKAN

- Sarjana Perikanan dari Universitas Institut Pertanian Bogor
- Magister Manajemen dari Universitas Satyagama



ARIEF WIBISONO LUBIS – KOMISARIS INDEPENDEN

Diangkat sebagai Komisaris Independen PT SMI pada Juli 2024. Beliau juga menjabat sebagai Wakil Dekan Bidang Akademik, Riset, dan Kemahasiswaan Fakultas Ekonomi dan Bisnis, Universitas Indonesia.

PENDIDIKAN

- Sarjana Ekonomi dari Universitas Indonesia
- *Master of Financial Management* dari Vlerick Leuven Gent Management School, Belgia
- *Master of Science in Public Policy and Administration* dari London School of Economics and Political Science, Inggris
- *Doctor of Development Studies* dari the University of Cambridge, USA



REYNALDI HERMANSAJAH – DIREKTUR UTAMA

Diangkat sebagai Direktur Utama pada 2024, sebelumnya menjabat sebagai Presiden Direktur PT Indonesia Infrastructure Finance dari tahun 2019 hingga 2024.

PENDIDIKAN

- Sarjana Teknik Elektro dari Universitas Trisakti
- Magister Manajemen dari Universitas Pelita Harapan
- Doktor Manajemen dari Universitas Pelita Harapan



SYLVI JUNIARTY GANI – DIREKTUR PEMBIAYAAN & INVESTASI

Diangkat sebagai Direktur pada 2020, memiliki pengalaman lebih dari 25 tahun dalam bidang perbankan.

PENDIDIKAN

- Sarjana Teknik Kimia dari Institut Teknologi Bandung
- *Master's Degree in Banking and Finance* dari Universitas Indonesia
- *Accelerated Universal Banking Program* dari Nanyang Technological University, Singapura



ARADITA PRIYANTI – DIREKTUR OPERASIONAL & KEUANGAN

Diangkat sebagai Direktur pada 2024. Sebelumnya menjabat sebagai Direktur, beliau pernah menduduki berbagai posisi di PT SMI, yaitu sebagai Kepala Divisi Pengendalian Fasilitas Pembiayaan (2010-2017), Kepala Divisi Pengelolaan Penyertaan Modal dan Operasional (2017-2022), dan Kepala Divisi Sumber Daya Manusia (2022-2024).

PENDIDIKAN

- Sarjana Teknik Industri dari Institut Teknologi Bandung



FAARIS PRANAWA – DIREKTUR PEMBIAYAAN PUBLIK & PENGEMBANGAN PROYEK

Diangkat sebagai Direktur PT SMI sejak tahun 2018. Sebelum menjabat sebagai Direktur, beliau pernah menduduki berbagai posisi di PT SMI, yaitu sebagai Kepala Divisi Monitoring (2009-2011), Kepala Divisi Hukum Korporasi dan Pengembangan (2011-2013), dan Kepala Divisi Hukum (2011-2018).

PENDIDIKAN

- Sarjana Hukum dari Universitas Indonesia

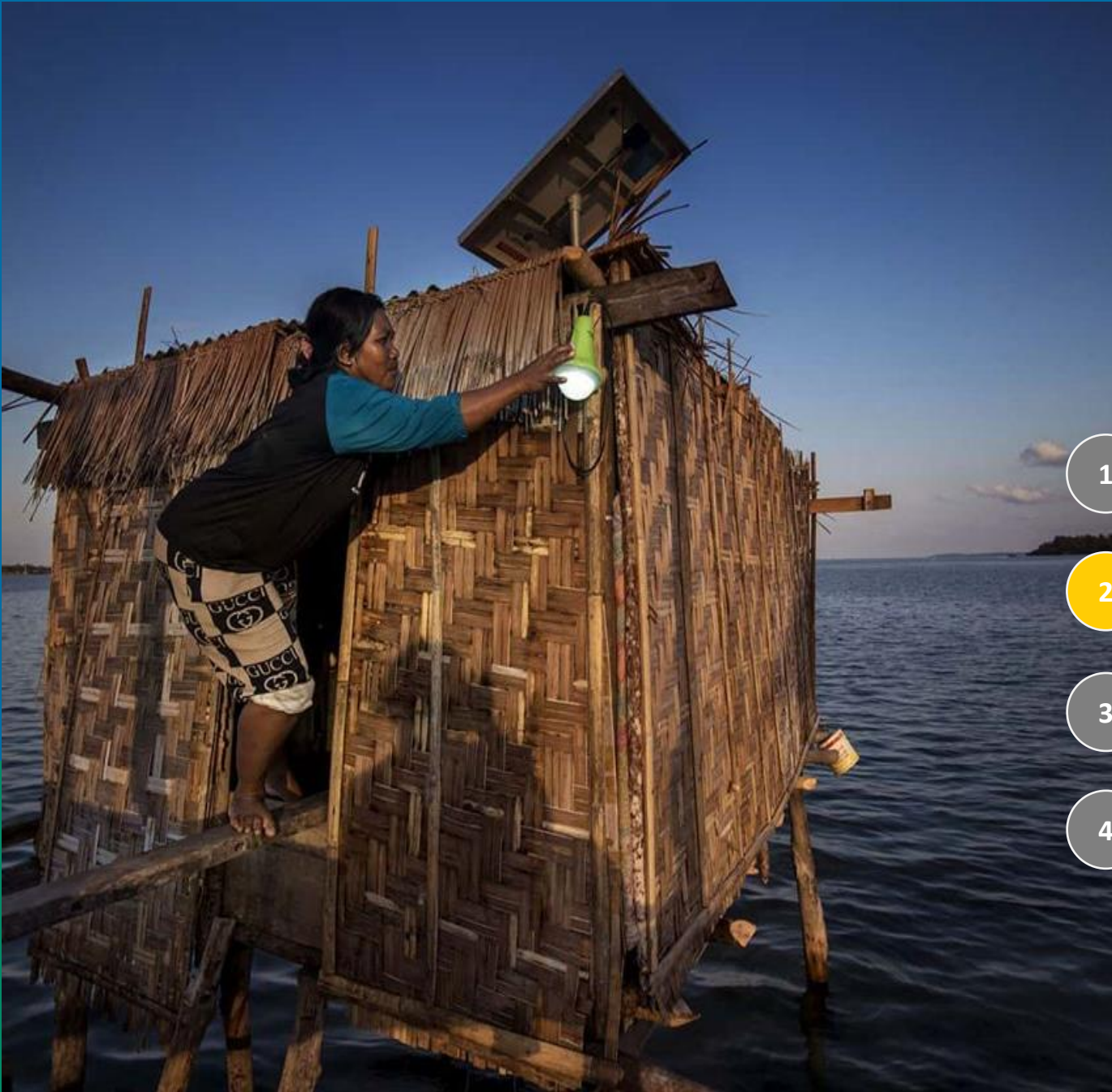


PRADANA MURTI – DIREKTUR MANAJEMEN RISIKO

Diangkat sebagai Direktur pada 2022, sebelumnya menjabat di PT SMI sebagai Kepala Divisi Pembiayaan Berkelanjutan (2020-2022), Kepala Divisi Pengembangan Proyek (2013-2020), dan Kepala Pengembangan Proyek KPBU Unit Penugasan *Project Showcase* (2011-2013).

PENDIDIKAN

- Sarjana Teknik Sipil Transportasi dari Institut Teknologi Bandung
- *Master's Degree in Transport Planning* dari University of Leeds, United Kingdom



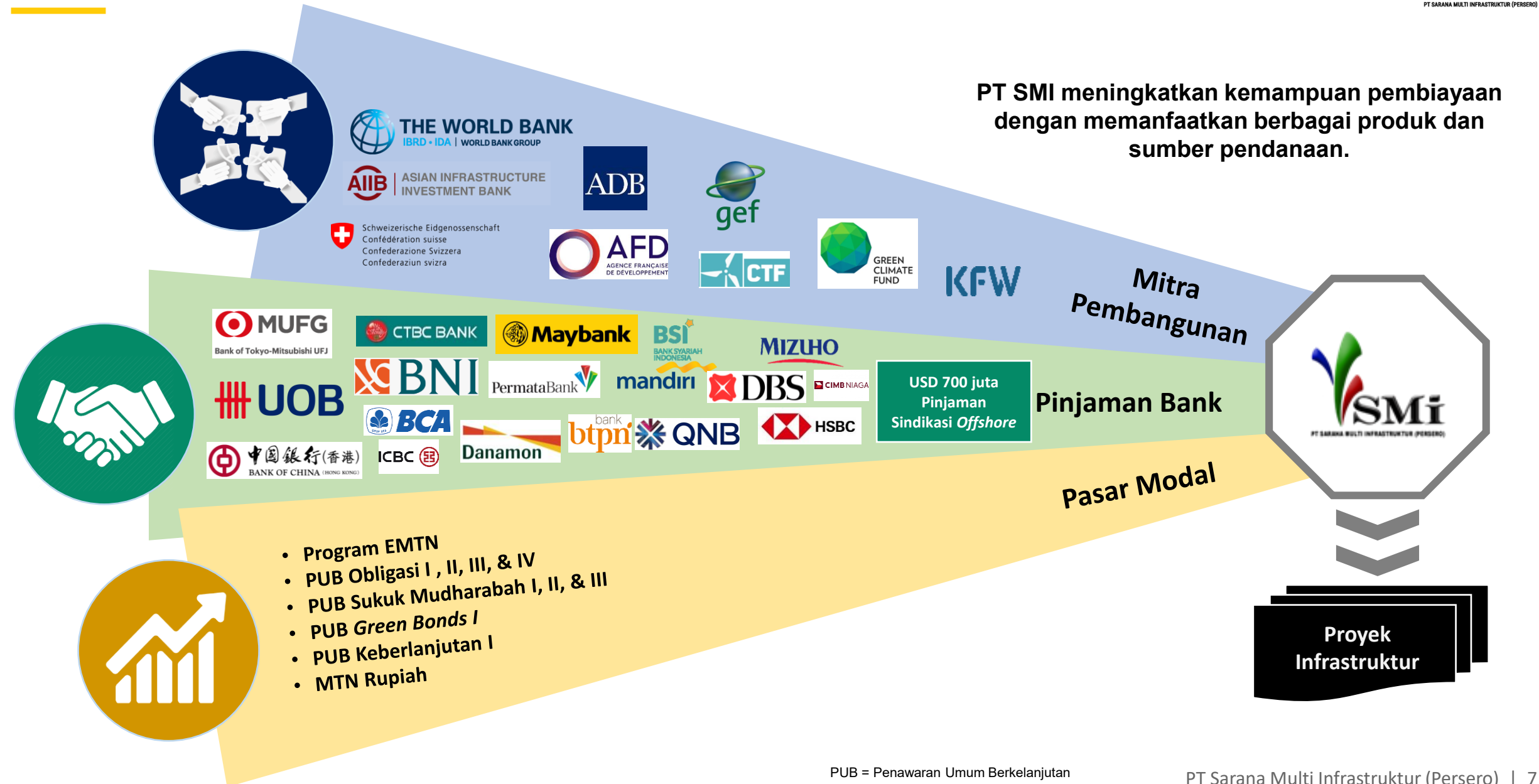
AGENDA

1 Tentang PT SMI

2 **Aktivitas Bisnis**

3 Kinerja Keuangan

4 Komitmen ESG



Penerbitan Surat Utang



Rp										
	PUB Obliga si I	PUB Obliga sill	PUB Obliga silIII	PUB Obligas i IV	PUB Sust Bonds I	PUB GB I	PUB Sukuk I	PUB Sukuk II	PUB Sukuk III	TOTAL
2014	Obl I Rp 1,0 T									Rp 1,0 T
2016	Thp I Rp5,0T									Rp 5,0 T
2017	Thp II Rp7,0T									Rp 7,0 T
2018	Thp III Rp1,0T					Thp I Rp 0,5 T	Thp I Rp 1,0 T			Rp 2,5 T
2019	Thp I Rp 3,0 T Thp II Rp 4,1 T Thp III Rp 2,8 T						Thp II Rp 1,0 T Thp III Rp 1,0 T			Rp 11,9 T
2020	Thp IV Rp 1,6 T Thp V Rp 3,3 T									Rp 4,9 T
2022	Thp I Rp 1,0 T Thp II Rp 3,5 T						Thp I Rp 0,5 T			Rp 5,0 T
2023	Thp III Rp 4,0 T Thp IV Rp 1,0T									Rp 5,0 T
2024	Thp I Rp 0,5T Thp II Rp 2,7T						Thp I Rp 0,1 T			Rp 3,3T
Q125	Thp III Rp 2,8T						Thp I Rp 0,6T			Rp 3,4T
TOTAL Penerbitan Surat Utang										Rp 49,0T

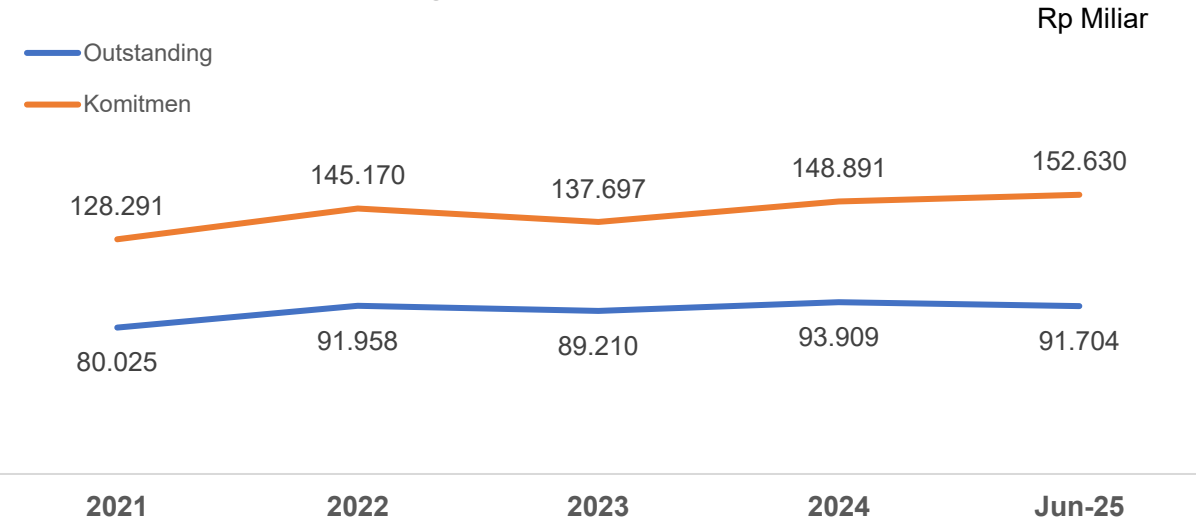
USD	
EMTN Programme	
Size Program	USD 2.000 juta
Establishment	Mei 2021
Surat Utang 2026	USD 300 juta
Pencatatan	Singapore Exchange
Distribusi	Regulation S

Menerbitkan obligasi dengan *emisi* terbesar di Indonesia
senilai Rp 7 T pada tahun 2017

Di tahun 2019, PT SMI menjadi penerbit obligasi korporasi terbesar
dengan nilai total Rp 11,9 triliun

PT SMI menerbitkan *Global Bond* untuk pertama kalinya di tahun 2021,
sejumlah USD 300 juta dengan jatuh tempo tahun 2026.

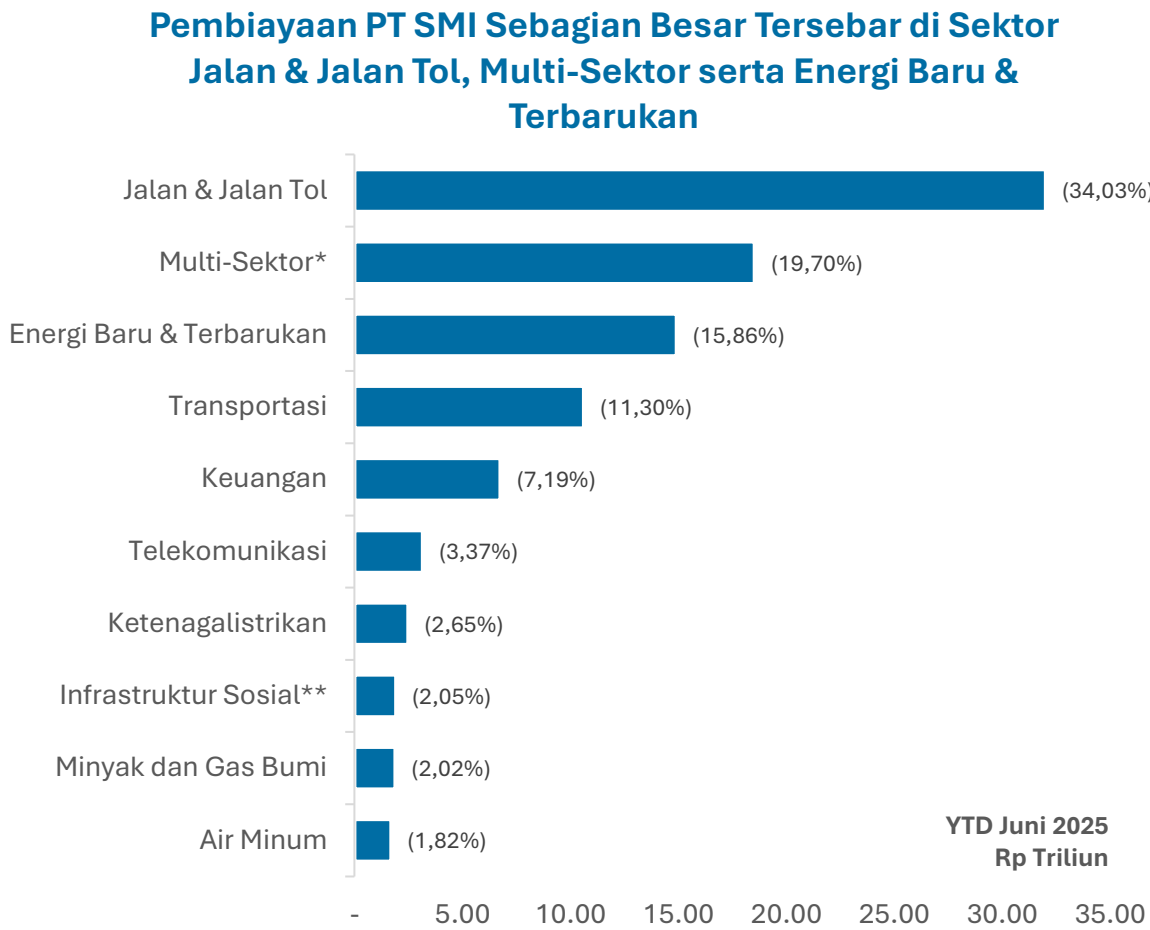
Komitmen & Outstanding



Kualitas Aset

	2021	2022	2023	2024	Jun-25
NPL Net	0,58%	0,34%	0,77%	0,41%	0,41%
Loan Loss Coverage	172,53%	254,93%	302,26%	339,95%	372,69%

Komitmen Pembiayaan Berdasarkan Sektor



AGENDA

- 1 Tentang PT SMI
- 2 Aktivitas Bisnis
- 3 Kinerja Keuangan**
- 4 Komitmen ESG

Peringkat Perusahaan



	Domestik (Pefindo/Fitch)	Internasional (Fitch)	Internasional (Moody's)
2012	AA (idn)		
2013	AA+ (idn)	BBB-	
2014	idAA+	BBB-	
2015	idAA+	BBB-	
2016	idAAA	BBB-	
2017	idAAA	BBB	
2018	idAAA	BBB	
2019	idAAA	BBB	
2020	idAAA	BBB	
2021	idAAA	BBB	
2022	idAAA	BBB	
2023	idAAA	BBB	
2024	idAAA	BBB	Baa2
2025	idAAA	BBB	Baa2

PEFINDO

id**AAA**

Domestic Credit Ratings

PT SMI memperoleh peringkat **idAAA** (*outlook stable*) dari Pefindo pada tanggal **3 Maret 2025**. Pefindo juga menilai status PT SMI sebagai entitas terkait Pemerintah yang memiliki peran strategis, dengan indikator likuiditas dan fleksibilitas keuangan yang kuat.

Fitch Ratings

BBB

International Credit Ratings

PT SMI memperoleh peringkat **BBB** *international rating* dan **AAA(idn)** (*outlook stable*) dari Fitch Ratings pada **22 Januari 2025**, konsisten dengan periode sebelumnya. Fitch mengklasifikasikan PT SMI sebagai entitas terkait pemerintah (*government-related entity/GRE*) yang memiliki keterkaitan kredit dengan kedaulatan negara Indonesia.

AAA idn

Domestic Credit Ratings

Moody's Ratings

Baa2

International Credit Ratings

PT SMI memperoleh peringkat internasional **Baa2** *international rating* (*outlook stable*) dari Moody's pada **10 April 2025**. Selain karena kepemilikan penuh oleh Pemerintah Indonesia, Moody's juga menilai bahwa PT SMI memiliki profitabilitas yang baik serta kualitas aset, arus kas, dan likuiditas yang moderat.

Highlights Keuangan - Profitabilitas

(Rp Miliar)	2022	2023	2024	Jun24	Jun25	YoY
Pendapatan (bersih)	6.090	7.438	7.820	3.826	3.945	3,1%
Laba Operasi	2.546	2.469	2.537	1.298	1.331	2,6%
Pendapatan (Beban) Lain-Lain	47	13	67	55	(14)	-125,6%
Laba Sebelum Pajak	2.593	2.482	2.604	1.353	1.317	-2,7%
Laba Bersih	2.164	2.078	2.230	1.168	1.130	-3,3%

Pada Juni 2025, PT SMI mencatat peningkatan pendapatan sebesar 3,1% yoy yang didorong oleh proyek dan debitur baru.

Highlights Keuangan - Posisi Keuangan



(Rp Miliar)	2022	2023	2024	Jun24	Jun25	YoY
Total Asset	117.129	115.757	120.070	114.013	116.032	1,8%
Kas & Setara Kas	23.182	23.635	22.434	19.613	21.327	8,7%
Pinjaman yang diberikan dan Pembiayaan Syariah (Gross)	90.478	87.833	90.064	88.694	87.858	-0,9%
Pinjaman yang diterima (bersih)	54.535	50.357	53.268	49.603	45.826	-7,6%
Surat utang diterbitkan (bersih)*	20.972	21.934	21.757	20.515	24.526	19,6%
Total Liabilitas dan Dana Syirkah Temporer (Sukuk Mudharabah)	76.581	73.496	76.259	71.303	71.475	0,2%
Ekuitas	40.548	42.261	43.811	42.710	44.557	4,3%

Pada Juni 2025, PT SMI telah memperkuat keterlibatan kami di pasar modal dengan mencatatkan peningkatan sebesar 19,6% YoY pada surat utang bersih yang diterbitkan, guna mengoptimalkan biaya pendanaan, mendiversifikasi sumber pendanaan, dan memperpanjang profil jatuh tempo.

*Termasuk Dana Syirkah Temporer (Sukuk)

Highlights Keuangan - Key Ratios

	2022	2023	2024	Jun24	Jun25
NIM	2,9%	3,2%	3,5%	3,5%	3,7%
Cost to Income	16%	19%	22%	19%	21%
DER	1,9x	1,7x	1,7x	1,6x	1,6x
ROA	1,8%	1,8%	1,9%	2,1%	2,0%
ROE	5,6%	5,2%	5,4%	5,9%	5,2%
LLP	254,9%	302,3%	340,0%	293,1%	372,7%
NPL Net	0,34%	0,35%	0,41%	0.46%	0.41%

Pada Juni 2025, rasio keuangan PT SMI tetap solid, dengan NIM relatif stabil di 3,7% merefleksikan ketahanan profitabilitas meskipun adanya dinamika pada kondisi pasar, dengan ROA dan ROE yang juga membaik masing-masing menjadi ~2% dan ~5%, didukung oleh utilisasi aset yang efektif dan profitabilitas yang kuat.

AGENDA

1 Tentang PT SMI

2 Aktivitas Bisnis

3 Kinerja Keuangan

4 Komitmen ESG

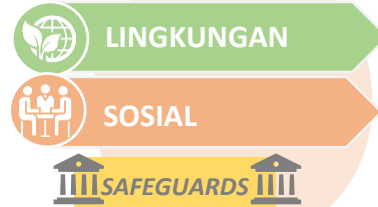
Jejak Pencapaian ESG

Green Climate Fund (GCF)

PT SMI adalah Entitas Terakreditasi Pertama di Asia Tenggara



- Mendirikan Divisi Evaluasi Lingkungan dan Sosial
- Mendirikan Divisi Pembiayaan Berkelanjutan
- *Environmental and Social Safeguards* ("ESS")



Penyempurnaan ESS Manual

Penyempurnaan Pedoman Perlindungan Lingkungan dan Sosial dalam Pengembangan Proyek

- Rencana Aksi Keuangan Berkelanjutan
- Menjadi anggota *International Development Finance Club* (IDFC)
- Pernyataan *Risk Appetite* yang berkaitan dengan risiko ESS

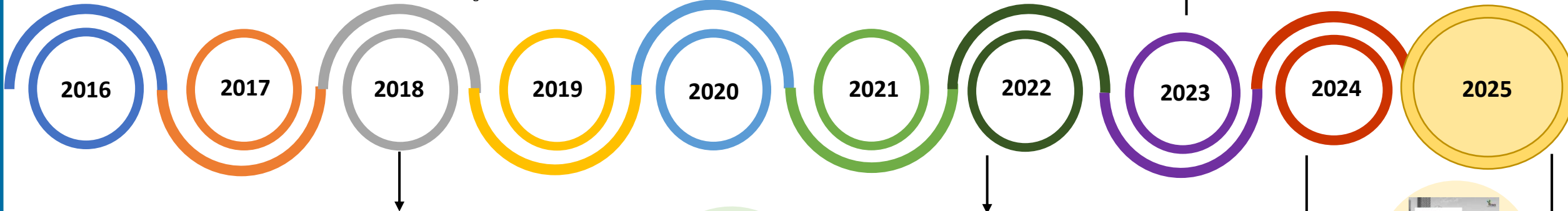


Offshore Syndicated Sustainable-linked Loans of USD 700 million

- Inisiasi penilaian standar kinerja lingkungan dan sosial debitur
- Uji Coba Perhitungan Emisi Pembiayaan

Sosial & Tata Kelola

- Implementasi kebijakan kesetaraan *gender*, inklusi sosial, dan pemberdayaan
- Implementasi *ESS Rating*
- Pengembangan pengungkapan terkait *Sustainability Standards* (IFRS S1 dan S2)



Menerbitkan *Green Bond* Korporasi pertama di Indonesia

Penerbitan sebesar Rp500 Miliar, di mana 100% dana yang dihimpun telah dialokasikan ke proyek-proyek yang sesuai dengan kerangka *Green Bonds* PT SMI

*CICERO
Medium Green

Pendirian *SDG Indonesia One Platform*

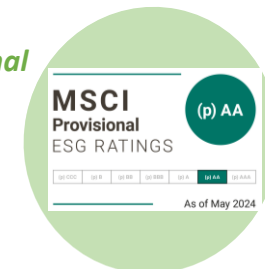


ETM Country Platform

Melalui Keputusan Menteri Keuangan No.275/KMK.010/2022, PT SMI ditunjuk sebagai institusi pelaksana

'AA' MSCI Provisional ESG Rating

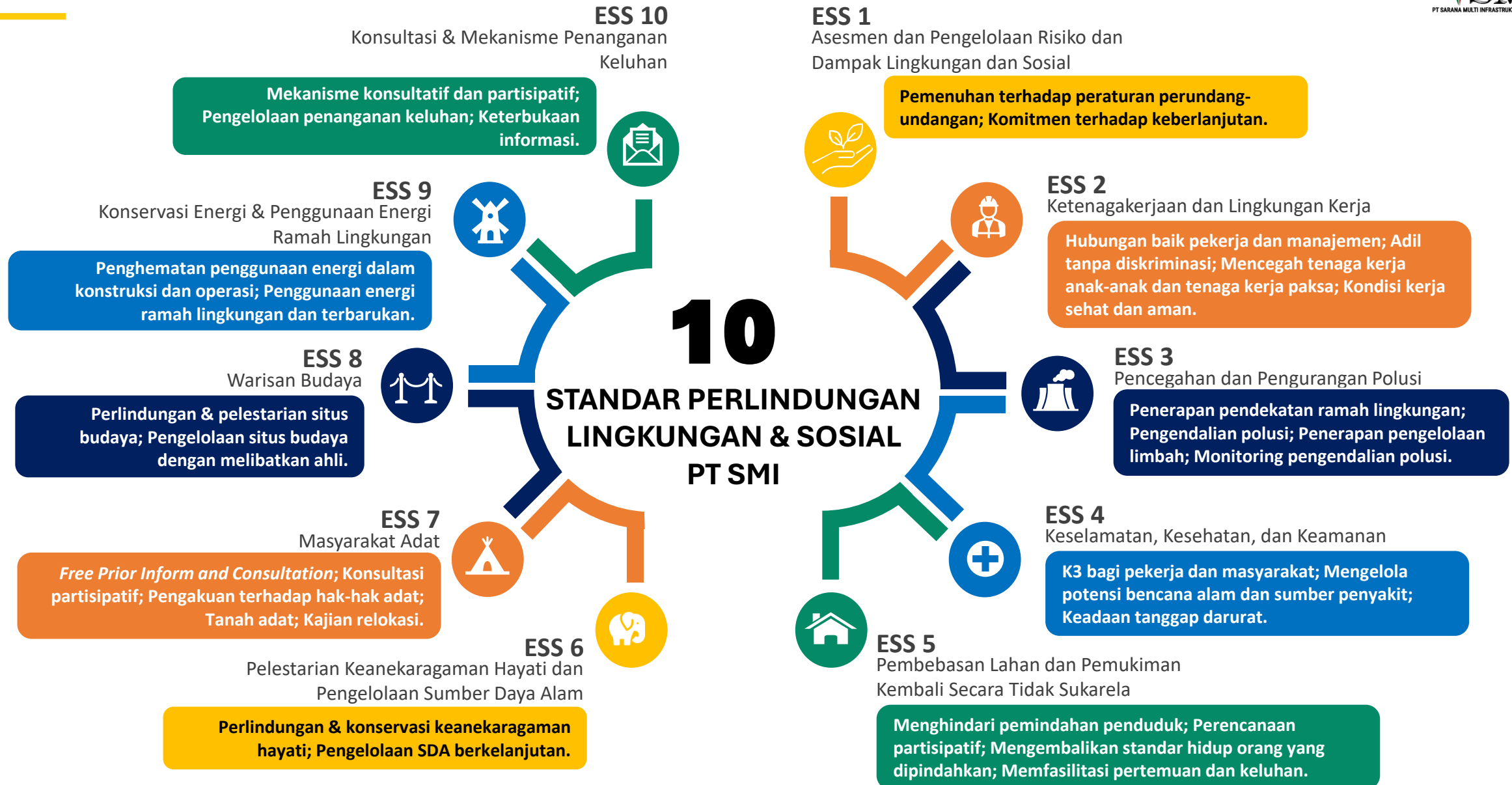
PT SMI menerima *provisional ESG Ratings* pertama dari MSCI dengan peringkat AA, menjadi salah satu yang terbaik di Industri.



Sustainable Funding Framework

Meluncurkan *Sustainable Funding Framework* yang telah memperoleh SPO dari *Sustainalytics*

10 Standar Perlindungan Lingkungan dan Sosial (ESS)



Terima kasih,



PT Sarana Multi Infrastruktur (Persero)

Sahid Sudirman Center, Lantai 48

Jl. Jenderal Sudirman No. 86

Jakarta 10220, Indonesia

Telepon : (62-21) 8082 5288 (hunting)

Faksimile : (62-21) 8082 5258

Surel : corsec@ptsmi.co.id

 ptsmi.co.id

 infralib.ptsmi.co.id

 @ptsmi

 ptsmi_id

 PT Sarana Multi Infrastruktur
(Persero)